

Liaison

KASUMI STYLE

リエゾン

50

2011 AUTUMN

発行:三井不動産ビルマネジメント株式会社 霞が関オフィス

KASUMI ECO STYLE

霞の打ち水 2011
節電の夏 愉しく涼をとる

三井のオフィス
コンシェルジュ デスク



参加したのは
どれだけの人? **240名**



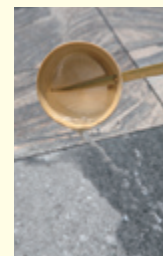
当日の打ち水参加者は240名でした。事前の申し込み者は190名、当日の飛び入り参加者が50名でした。

どのくらいの
水をまいたの? **約2,300ℓ**

打ち水には、消費期限切れとなった廃棄予定の非常用備蓄飲料水を合計約2,300ℓ(2ℓ/本×1,150本)使用しました。約15分間であっという間にすべてがまかれました。



節電の夏 愉しく涼をとる



水をまいて涼をとるという日本の伝統的な手法、打ち水。
8月18日、霞テラスにて昼休み時間を利用して「霞の打ち水 2011」を行いました。都心のヒートアイランド現象を和らげる意識の向上を図ることはもちろん霞が関三丁目南地区の企業やワーカーのみならずが連携して地域に貢献する場をつくりだす、昨年に引き続いての試みです。
当日、都心は最高気温36.1℃を記録した猛暑日。さて、打ち水の効果はあったのでしょうか?

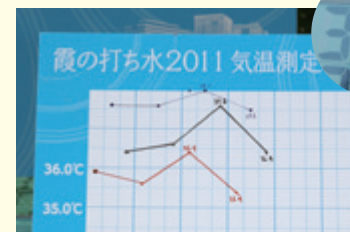
打ち水に参加したみなさんの声

- 夢中になって参加しました。楽しいです。もっと頻繁にやってほしい。
- 風が吹き込むような感じがしました。
- 子どもと一緒に楽しめました。アイスの配布もあって子どもたちも大喜びでした。
- 日本古来の知恵を活かす工夫をいつまでも忘れないようにしたいものです。暑くて大変ですが、来年もよろしく!

東日本大震災義援金の募集も行いました募金にご協力いただいた方にアイスキャンディーを配布。合計1000本のアイスを配布。約40分間で68,054円の義援金が集まり、中央共同募金会へ寄付しました。



どのくらい気温が 下がったの?



最大で**1.4℃**

霞テラス内の3カ所で気温を測定。約15分の打ち水で全3カ所の気温が下がり、最大1.4℃下がった場所もありました。アンケートでも「涼くなったと思う」がほとんどを占めました。



こんなこともやりました。KASUMIの節電

クールダウンスペース

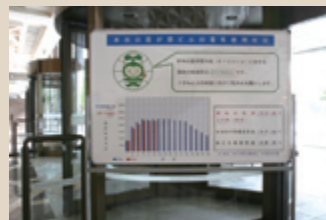
節電実施中の最中、少しでも涼んでいただけるようLB階溜池側にクールダウンスペースを設置(7/25~9/22)。外出から戻った際のリフレッシュなどのために活用いただきました。

※10月3日(月)からは喫煙スペースになります



電力使用掲示板

みなさまに節電の効果を実感していただけるよう、LB階虎ノ門側に電力使用量の掲示板を設置しました。1日(7時~22時)の電力使用量を1時間ごとに更新し、前日の使用量と比較できるようにもなっています。



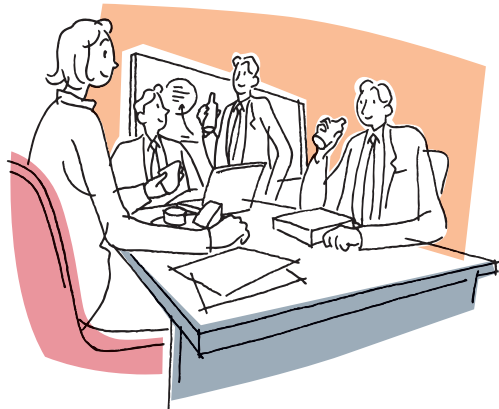
monitor's voice

リエモニに聞きました。あなたの家この夏の節電法

- 電球をLEDに変えました。就寝時にはアイスノン使用です。(H・Mさん)
- 昨年より1時間ほど早寝早起きを実行。起床後・帰宅後はすぐに窓を全開にして室温を下げておくようにしました。(O・Jさん)
- あまり使っていない家電のコンセントを外しました。エアコンの使用量を減らすため扇風機が活躍しました。(K・Aさん)
- 残業を極力しないようにして定時退社に努めました。(S・Kさん)
- 髪型を短髪にしました。(A・Rさん)
- 窓を2カ所開けるなど、風の通り道をつくるようにしています。(H・Mさん)
- 家ではなるべく「脱ぐ」です!(S・Nさん)
- エアコンを使用する部屋を決めて、涼むときはそこに集まるようにしました。(E・Kさん)



遠隔地での会議開催を 手配することになったんだけど・・・



● 研修室・会議室を手配します!

全国約3000カ所の施設からエリアや予算に合わせて最適な会場をご提案します

● お弁当や飲み物のケータリングも可能です!

今半・明治座・まい泉など人気のお弁当を中心に100種類以上をラインナップ。食後のゴミの回収まで行います。

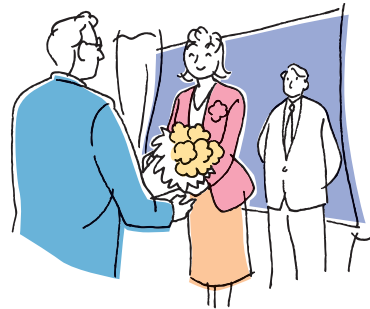
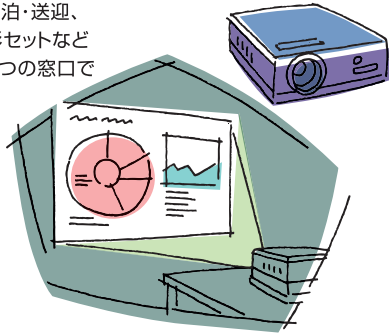
● 出張の際の予約手配に

JR券・航空券・レンタカーなどチケット類の予約手配もOKです。



● 宿泊・送迎から機材レンタルまで一括手配OK!

会議室はもちろん、宿泊・送迎、プロジェクターや撮影セットなど機材レンタルまで、一つの窓口で手配できます。



様々な手配を まかせたい・・・

- 慶弔、各種お祝い等のお花の手配
- 大量の単純コピー
- 名刺・封筒印刷
- ポスターなどの大型印刷



薬科 有利恵さん
みなさまのご要望にあわせてサービスを拡充していく予定です。

桜井 千秋さん
リーズナブルな価格でみなさまの業務をサポートします。

お支払いは
後日
一括精算

各種手配・
取次に関し
ては無料

サービス内容

● 会議サポート

研修室・会議室の手配/機材レンタル/
事務局業務代行/ケータリング(弁当・懇親会)

● プリンティングサービス

データ出力・製本サービス/文書電子化サービス/
大型出力サービス/名刺・封筒印刷サービス

● 出張サポート

チケット類の予約手配/各種旅行のお見積り・ご相談/
パッケージツアーの予約/法人出張サポート

● その他サポート

フラワーギフト手配/ノベルティグッズサービス/
レンタルグリーン、レンタルアートフラワーサービス/
お悔やみ花手配サービス

【ご利用対象】

霞が関ビル、新霞が関ビル、虎ノ門琴平タワー、虎ノ門三井ビル、
虎ノ門ツインビル、東京倶楽部ビル(一部対象外テナント有)、
赤坂Bizタワーのテナント企業にお勤めのオフィスワーカーのみなさん

まずはお電話でも
直接ご来店でも
お気軽に問い合わせ
ください。

TEL:03-5511-1500 FAX:03-5511-1501

【営業時間】月～金 9:00～18:00 【定休日】土・日・祝・年末年始

E-mail:kasumigaseki@mitsui-concierge-desk.jp

プレゼン資料の出力製本が必要だけど、 ギリギリまで詰めて、 見栄えのいいものを作りたい。 業務もストップしたくない・・・

● 大切な時間の有効活用に

スピーディーなプリントが可能ですので、
本来の業務に専念する時間がもてます。

● リーズナブルに高品質な印刷物を!

高速・高品質の出力機や各種製本を取り揃えているので、
美しい仕上がりの資料が作れます。

● 急な変更にも対応。小ロットもOK!

急な差し替えにも迅速に対応します。多品種・小ロットの印刷もOKです。



霞が関
ビル
1F



三井のオフィス コンシェルジュ・デスク

忙しいみなさまのビジネスをサポート!

コンシェルジュとは、ホテルや商業施設等の利用者のあらゆる要望、案内に対応する「総合世話係」といった役割です。「三井のオフィス コンシェルジュ・デスク」は、「ワーカーズファースト」の理念に基づき、三井不動産ビルに入居いただいているテナント企業様を対象に、日々の煩わしい雑事や手間のかかる業務等を一括してお手伝いする新しいサービスです。サービスの一部をQ&A方式でご紹介します。ぜひご活用ください!



展示会の準備をしなければ・・・

● 多彩な印刷物を作成します!

ポスター、パネル、チラシなど展示会で必要な各種ツールを作成します。
サイズ・加工なども多彩です。

● DM作成から投函、アンケート作成から集計まで!

アンケート用紙印刷はナンバリング等可変印刷に対応。
回収されたアンケートの集計まで承ります。

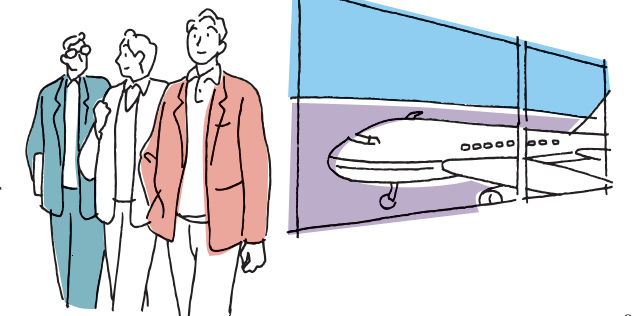
● ノベルティグッズの準備もお任せください!

販促グッズに社名・ロゴを入れてオリジナルを作成します。

お得なパッケージツアーを 予約したい・・・

● 3%割引でパッケージツアーを予約します

団体や小グループの旅行を手配いたします。
パッケージツアーは3%割引です(対象外ツアーあり)。



13施設のグルメ・ショッピング
最新情報モバイルサイト!



))) 見る見るおトク!
霞ダイニングはもちろん、銀座、日本橋、赤坂の人気の施設の特典や最新トレンドニュースが満載のショッピング・グルメの情報サイトです。

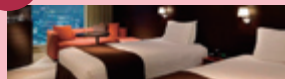
新規入会はこちら!
<http://mi-mo.jp>

入会キャンペーン

10/3(月)~11/27(日)

期間中に入会登録して
いただいた方にプレゼント!

抽選で 三井ガーデンホテル銀座
プレミアペア宿泊券 5組10名様



もれなく デザイン
いろいろ!



MIMOオリジナル
デコメ&テンプレート

●スマートフォンから
※すでにケータイ電話で会員登録済の方は一度登録を解除の上、再度スマートフォンからご登録ください。

●ケータイ電話から
こちらのQRコードから会員登録



霞ダイニングで愉しむ
大人の女子会

サイト
リニューアル!
店舗数も増!

「大人の女子会」スペシャルサイトが、店舗数も増えてリニューアルしました。「グルメ女子会」「パーティー女子会」「飲ん兵衛女子会」「ラグジュアリー女子会」と、シーン別に女子会にぴったりの特別コースをご用意しています。12月31日(土)までにご利用のお客様に抽選でロクシタンの定番アイテムプレゼント!

極旨 霞ランチ

毎月おいしい!各店舗のこの季節にぴったりのオススメランチです。
いりとりどりの秋の味覚に舌鼓。10月のメニューの一部をご紹介します。

特選八宝炒麺



中国料理 顔と園 東京倶楽部ビル3F
メニュー提供時間:11:00~22:00

ビストロハンバーグと生姜焼きのハーフ&ハーフ



SAKE bistro W 東京倶楽部ビル1F
メニュー提供時間:11:00~14:30(L014:00)

あんかけ焼きビーフン 豚ひき肉入り



Sukhumvit Soi 39 霞が関ビル1F
メニュー提供時間:11:00~17:00

秋茄子の満腹アラブアータ



焼きスパゲッチ ミスターハングリー 霞が関ビル1F
メニュー提供時間:終日

Liaison YELLOWPAGE

ホームページでもご覧いただけます。
<http://www.kasumigaseki36.com>

Restaurant

けやき[フランス料理&鉄板焼き] 35F

[営] 11:30~14:00
17:00~22:00(L021:00)
[休] 日・祝(貸切のみ営業可)
[TEL] 03-3581-5200 席数:110 個室あり

初つぼみ[日本料理] 1F

[営] 11:30~14:00(L013:30)
17:00~23:00(L022:30)
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-5521-6001 席数:148 個室:13

Shop

AND market 霞が関店[スマートフォン専門ショップ] 1F

[営] 11:00~20:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-5532-3720

播磨屋ステーション 東京霞が関店[おせんべい・フリーカフェ] 1F

[営] 10:00~19:00
[休] 無休
[TEL] 03-5512-4747 席数:114

かちどき薬局 霞が関店[薬局、化粧品] 3F

[営] 月~金、9:00~18:00
土、9:00~13:00
[休] 日・祝
[TEL] 03-3581-7776

ダイヤモンドカメラ[DPE] 3F

[営] 9:00~18:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3581-7068

Service

霞が関ビル内郵便局 3F

[営] 郵便窓口 9:00~18:00
貯金窓口 9:00~16:00
保険窓口 9:00~16:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3581-1716

[営] 平日、8:00~21:00*
土、8:00~21:00*
日・祝、8:00~20:00*
*預入及び残高対面の取扱は17:00まで。

三井住友銀行 霞が関支店 1F

[営] 9:00~15:00(窓口)
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3581-6931

[営] 平日、8:00~23:00
土、8:00~23:00
日・祝、8:00~21:00
[オンライン] 9:00~21:00

Kiraku 霞が関 3F

[営] 11:00~21:00(月、11:00~18:30)
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-5512-1159

極東証券 霞が関ビル支店 3F

[営] 月~金、7:00~21:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3581-7783

ナチュラルローソン 新霞が関ビル店[コンビニ] 新 1F

[営] 月~金、7:30~22:30
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3539-3320

名鉄観光サービス[トラベル] 新 LBF

[営] 9:00~18:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3595-1122

三井のオフィスCONCIERGE DESK 1F

[営] 9:00~18:00
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-5511-1501

Clinic

霞が関ビル診療所 3F

[営] 月~金、8:30~12:30(診療9:00~)、13:30~16:30(診療14:00~)
土、8:30~12:00
[休] 日・祝
[TEL] 03-3581-6031

山口歯科室 12F

[営] 10:00~13:00(最終受付12:30)、14:00~19:00(最終受付18:30)
[休] 土・日・祝
[TEL] 03-3581-9191

吉田歯科医院 3F

[営] 月~金、9:30~13:00(最終受付12:30)、
14:00~18:00(最終受付17:00)
土(第2・第4)、9:30~13:00
[休] 土(第1・第3・第5)、日・祝
[TEL] 03-3581-7766

霞ダイニングの店舗は
フロアガイドやホームページをご覧ください。

<http://www.kasumi-d.jp>



私のONとOFF

働く人に一番の場所であるために
笑顔でみなさまをお迎えします!

今回の私のONとOFFには、霞が関ビルのインフォメーションカウンターで総合受付を行うスタッフ3名に登壇いただきました。ロビー階席の門側(平日8:45~18:00)、1階溜池側(平日9:00~18:30)で来館する方へのご案内を行っています。

いつも笑顔でスムーズにご案内できるよう日々業務に取り組んでいます。来館する方のお問い合わせ内容としては、霞が関ビル館内のご案内はもちろんですが、近隣施設や店舗などへのご案内がかなり多いのだとか。「ご案内したあと、わざわざ戻ってきて「ありがとうございました」と言ってくださる方もいます。とてもうれしいことですね。」



「今度はおすすめのお弁当にチャレンジします!」

ワーカーのみなさんのお仕事やワークスタイル、
リフレッシュ方法などをうかがいます。

リエゾン
モニター 三井不動産ビルマネジメント株式会社 ビジネスサポート事業部
インフォメーションスタッフのみなさん

ご希望にあわせて臨機応変に対応することも大切です。そのため休憩時間には霞が関ビル内や周辺を歩くことも多いそうです。「わかりやすくご案内するためには自分の足で歩いておくのがいちばん」と話します。

そんな3人のOFFの時間は、音楽を聴いたり、スイミングで汗を流したり、バイクのツーリングなどでリフレッシュしているそうです。3人に共通するリフレッシュ法は読書。休憩時間や通勤時間を利用して小説の世界を楽しんでいるそうです。

OFFの時間でリフレッシュして、ONの時間はさわやかな笑顔とていねいな対応を。「お客様を待って笑顔で座っていると、自分自身も幸せな気分になれるんです」と話すインフォメーションスタッフの3人。霞が関ビルが「ワーカーズファースト」=働く人に一番の場所であるための快適な環境づくりを支えています。



読書が3人共通のリフレッシュ法です。

生活彩家 霞が関ビル店

【コンビニエンスストア】霞が関ビル3階

オフィスで働く人々の生活を彩る家を目指したコンビニです。
通常商品はもちろんのこと、ワーカーのお昼に欠かせない
バラエティ豊かなお弁当を多数取り揃えています。
10/7(金)まで弁当ポイントカードキャンペーン実施中です。



[TEL] 03-3581-7783
[営業時間] 月~金 7:00~21:00
[定休日] 土・日・祝

<http://www.poplar-cvs.co.jp/saika/>

リエゾンモニターの
おすすめポイント

ランチタイムを想定したおすすめ商品を紹介していただきました。朝炊き弁当はおかずのバラエティ豊かで、あったかご飯が付くのもいいですね。ボリュームたっぷりワーカーのお財布にやさしいリーズナブルな価格も魅力です。おすすめいただいたパンも、ふんわり香ばしくておいしかったです。



生活彩家オリジナル 唐揚弁当 470円
スタンダードな味付けで飽きのこない美味しさの唐揚げが入った定番の人気弁当。



ハム&チーズパン/フレンチトースト 120円
パンのオリジナルブランド「ペカリストリート」はその日に工場で作ったものが店頭並びます。その中から惣菜1人人気No.1と菓子パン人気No.1のものです。

朝炊き弁当 370円~

朝作って配送されるボリュームたっぷり、リーズナブルな人気のお昼のお弁当。日替わりのバラエティ豊かな惣菜をあたたいご飯といっしょに楽しめます。



日比谷公園ガーデニングショーと連携!

「霞テラスガーデニングショー2011」を開催します

10月22日(土)~10月30日(日)の9日間、

霞テラスを舞台に花や緑を活かした「霞テラスガーデニングショー2011」を開催します。

毎年、日比谷公園で開催している「日比谷公園ガーデニングショー」と連携したイベントです。

ガーデニング初心者の方でも気軽に参加ができ、花や緑の魅力を楽しめる各種イベントを実施します。

●開催日時(予定):2011年10月22日(土)~10月30日(日)
10:00~16:00(最終日は~15:00まで)

●開催場所:霞テラス

●主催:三井不動産株式会社

イベント概要(予定)

*花絵の展示

企業でチームとなって事前に提出されたデザイン画をもとに、お昼休み等を利用して、プロのフローのもと霞テラスに花絵を製作。完成した花絵の隣にはイベント期間中、企業名の入った看板を設置します。各チームがデザインした花絵が揃うと、霞テラスが花の絨毯に変わります。

*ブースでの各種イベント

自分の好きなハーブを組み合わせる簡単サシェ(香袋)作りや、じっくり時間をかけて作るハンギング教室、盆栽や苔玉作り教室など、各種ブースを設けて参加型イベントを開催予定です。

*花絵で使用した花の配布

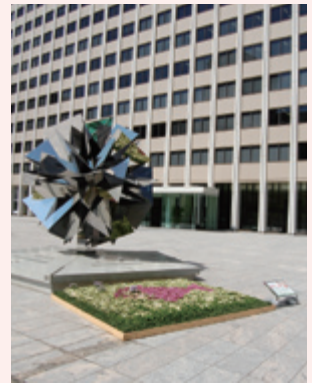
花絵で使用した花については、最終日の10月30日(日)に無料で希望者に提供する予定です。

*スタンプラリーの実施

日比谷公園と霞テラス間にてスタンプラリーを行い、スタンプを集めた参加者にはガーデニングに関する景品を贈呈予定(※先着順)。



写真は花絵デザインの募集期間にサンプル展示されたもので、金魚が描かれました。イベント開催時はどんな絵で霞テラスが彩られるのか楽しみです。



VOICE

三井不動産ビルマネジメントからのお知らせ

7月1日から東京電力管内で瞬間最大使用電力が制限され、昨夏のピーク時に比べて15%の節電が実施されました。霞が関ビルではテナントのみなさまのご協力により、この目標を達成することができました。ありがとうございます!

●今号の「KASUMI ECO STYLE」では、この夏の霞が関ビルでのECOに関するさまざまな取り組みを紹介しました。「霞の打ち水2011」では、日本の伝統的な涼のとり方を大勢のみなさまに体験いただきました。参加者のアンケートでは「来年も実施してほしい」との声が多く聞かれました。

●霞が関ビル1階では、テナントのみなさまへの新しいサービス「三井のオフィス コンシェルジュデスク」が8月よりスタートしています。特集記事で詳しく取り上げていますのでご覧ください。みなさまのビジネスの「総合世話係」としてぜひご利用ください。

<http://www.kasumigaseki36.com>

リエゾン 50号記念 アンケート&全員プレゼント!

リエゾン
50号記念

アンケート&全員プレゼント!

1999年に創刊したリエゾンは今号で50号を迎えました。今後も読者のみなさまのご協力による誌面づくりをより一層強化していくため、アンケート&全員プレゼントを行います。

下記の質問にお答えいただいた方に
図書カード500円分をプレゼントいたします。

質問

- ① 今後リエゾンで取り上げてほしいテーマ
 - ② これまでリエゾンでおもしろかった記事
- ①か②のどちらかにお答えください(もちろん両方も大歓迎!)

応募方法

質問の回答とお名前、ご所属の会社名、プレゼントの送付先を明記のうえ、下記のアドレスにメールをお送りください。

応募締め切り:2011年11月15日まで

応募はこちらから ▶▶▶ info@liaison-net.jp

ご応募対象について

*霞が関ビル、新霞が関ビル、虎ノ門琴平タワー、虎ノ門三井ビル、東京倶楽部ビル、虎ノ門ツインビルのテナント企業でお仕事をしているオフィスワーカーの方に限定させていただきます。
*ご応募いただいた方はリエゾンモニターとして登録させていただきます。

個人情報の取り扱いについて

*個人情報は厳重に管理します。個人情報を第三者に提供することはありません。取材等で撮影した写真やインタビュー記事は、リエゾン誌および霞が関ビルホームページでの掲載以外には許可なく使用いたしません。