

# Liaison

KASUMI STYLE

リエゾン

36

2008 SPRING

発行:三井不動産ビルマネジメント株式会社 霞が関オフィス

40th  
Anniversary  
Kasumigaseki





新橋方面からの風景

**1968**      **2008**

1階ロビー

**1988**      **2001**

2階ロビー

**1999**      **2001**



## K A S U M I S T Y L E

家族や自分の誕生日、結婚記念日、大切な人に出会った日…

あなたのアニバーサリーは、いつですか？

霞が関ビルは2008年4月12日に40周年を迎えます。

100年建築を標榜する霞が関ビルは、

ビルのライフサイクルにあわせて

周到な計画のもと大規模な改修を実施し、

常に時代に即したオフィスビルとしての機能を備えています。

40年…

人生でいえば、折り返し地点にきた辺りでしょうか。

これからも、ビルで働くみなさまのオフィスライフをサポートし、

霞が関ビルで働くことを誇りにしていただけるよう

あり続けたいと思っています。

S p r i n g

霞が関ビル40周年記念

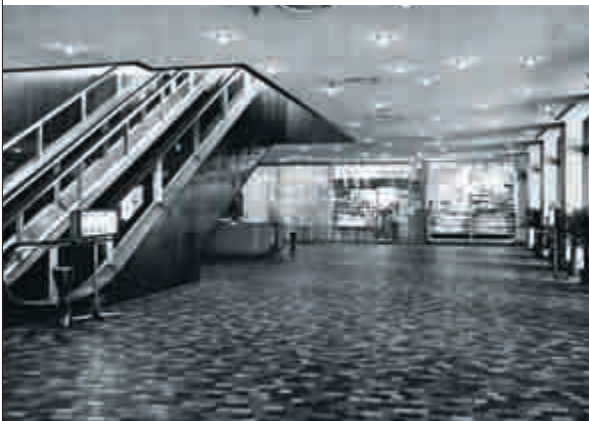
# これまでの40年、そしてこれから…。

日本初の超高層ビルとして1968年に誕生した霞が関ビル。

40周年を記念して、その歴史を振り返ってみます。

これまで大切に保存されていた霞が関ビルの秘蔵写真も特別公開!

40th  
Anniversary  
Kasumigaseki



## 地上36階、高さ147M 1968.4.12誕生

地上36階、高さ147m。  
霞が関ビルは1965年3月の着工から  
33か月という短工期で完成。  
今では、高層ビルは珍しくありませんが、  
当時の日本は9階建てのビルが一番高いビルでした。  
2001年にはNHKの『プロジェクトX』で  
「霞が関ビル 超高層への果てなき闘い」  
という番組が放映され、  
ビル建設のエピソードが語られました。



1968年完成直後の霞が関ビル



当時の新聞記事。  
日本初の超高層ビルとして注目を集めました



当時の都心の様子(1968年)



立柱式(1966年)



上様式の様子(1967年)



霞が関ビル竣工のお披露目(1968年)



高々と上げられていくH型鋼のはり(上様式)

### 霞が関ビルの歩み

「超高層のあけぼの」上映

4月オープン  
展望台  
「パノラマ36」  
が人気の  
スポットに

# 68

1975

1970

1969

### お菓子年表

霞が関ビルが誕生した頃から現在までの  
人気のお菓子をピックアップしました。  
きっと大好きなお菓子が見つかるはず。



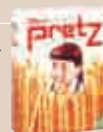
1975年  
ポテトチップス  
(カルビー)



1972年  
いちごみかん  
(サクマ)



1970年 クリームコロン  
(グリコ)



1969年  
プレッツ(サラダ)  
(グリコ)



1968年  
カール(チーズ味)  
(明治製菓)



1962年  
ポテトチップス  
(のり塩) (湖池屋)



1974年  
サッポロポテト  
(ハーベQ味)  
(カルビー)



1972年  
サッポロポテト(カルビー)



1971年  
小枝(森永製菓)



1971年  
仮面ライダーズナック  
(カルビー)



モダンなインテリアの霞が関東京會館(1968年)



3階店舗

### 最先端の装備と デザインで 多くの人を 魅了しました

日本で初めての超高層ビルには  
毎日たくさんの見学者が訪れました。  
36階には展望台があり、  
東京の景色が一望できました。  
35階の霞が関東京會館は、  
当時、最先端のインテリアが今見ても  
とてもおしゃれです。



36階展望台(1968年)



36階展望台(1968年)



36階(2008年)

高度情報社会に  
備えての  
"リフレッシュ計画"  
スタート

三井スカイ  
プロムナード  
オープン

30階  
「電電展示センター」  
オープン

10周年

# 78

1983

1981

1980



1981年  
雪見だいふく(ロchette)



1979年  
うまい棒  
(ソース味)  
(やおきん)

1977年  
ピックリマンチョコ(ロchette)  
\*写真は1985年のもの



1976年  
いちごポッキー(グリコ)



1976年  
チップスター  
(ヤマザキナビスコ)



1976年 ハッピーターン  
(亀田製菓)



1975年  
ハイチュウ  
(ストロベリー)  
(森永製菓)



1975年  
きのこの山  
(明治製菓)



1975年  
小梅  
(ロchette)



1982年  
おとっと(森永製菓)



1979年  
パイのうみ(ロchette)



1975年 クランキー(ロchette)

## いち早くインテリジェントビルに パワーアップした80年代

1989年からは、オフィスフロアの大規模改修を実施しました。OAフロアや光ファイバーの敷設など、オフィスのIT化をいち早く実現。工事期間は、敷地内に仮設オフィスをつくり、フロアや会社単位で、移動していただき、工事終了後、新しくなったオフィスに戻っていただきました。



仮転用オフィス (1991年)



1989年当時の霞が関ビル

霞が関ビルプラザフェア (1988年)



20周年霞が関ビルプラザフェア (1988年)



ユニークな口上が人気を集めた大江戸大道芸



オープン20周年記念「レディスセミナー」



噴水広場でつろぐみなさん



36アップアップマラソン

クリスマス  
ウィンドウ  
アート



パンダのトントン (1986年)



トナカイ (1984年)

基準階  
リニュー  
アル  
完了

移転用オフィス  
完成

設備関連  
リニュー  
アル工事  
開始

### 20周年

「霞が関ビル記念賞」  
日本建築学会。  
霞が関ビル完成  
20周年記念

汎用プライベート  
カードを初試用、  
導入

昭和天皇来館

清掃ロボット  
「オート・スウィーピー」が  
お目見え

クリスマス  
ウィンドウアート  
パンダのトントンが  
モチーフに

INS (高度情報  
通信システム)  
モデルオフィス  
(9月)、  
在宅勤務の実験

# 88

1995 1992 1991 1990 1989 1986 1985 1984



1995年  
ジャガリコ  
(カルビー)



1992年  
ジリーグチップス  
(カルビー)



1988年 果汁グム  
(明治製菓)



1987年  
スコーン (湖池屋)



1987年  
オレオ  
(ヤマザキナビスコ)



1984年  
コアラのマーチ (ロッテ)



1984年  
カラムーチョ  
(湖池屋)



工事が進む霞が関ビルと周辺(2008年3月)



ロビー階にオープンしたリエゾンプラザ(2001年)



3階にオープンしたKiraku霞が関とリエゾンプラザ(2004年)



リエゾンHO(2004年)



テナント企業向け「RENEWAL」誌創刊(1989年)



Liaison創刊(1999年)

## さらに進化を続ける 霞が関ビルにご期待ください

**40周年**

東京倶楽部ビル  
オープン

低層部増築・  
改修工事

3階に屋台テリ、  
お弁当コーナー  
設置

リフレッシュ工事  
(基準階トイレ、  
エレベータホール改装)

リエゾンデッキオープン

kiraku霞が関、  
東京倶楽部ビルから  
霞が関ビルに  
移転オープン

リエゾンプラザ  
オープン

3月外装・  
共用部リニューアル

**30周年**

郵便番号がビル別・  
フロア別に。  
霞が関ビルは、  
100-6001~6036

**08**

2007 2006 2005 2004

2001 2000 1999

**98**



2005年  
メンタルバランスチョコレート  
GABA(グリコ)



2003年  
暴君ハバネロ(東ハト)



2000年  
365日のバースデー  
(明治製菓)



1997年  
キシリトールガム  
(ロッテ)



1997年  
ミントタブレット  
Pinky  
(フレンテ・インターナショナル)



40周年記念特別企画



# 超高層ビルマニア 半田健人さんの連載スタート!



37号(6月発行予定)から、霞が関ビル40周年特別企画として俳優の半田健人さんの連載がスタートします。超高層ビルマニアの半田さんに霞が関ビルの魅力を語っていただきます。どうぞお楽しみに!



こんにちは。半田健人です。

霞が関ビルとの出会いは、中学3年生の修学旅行。観光バスが霞が関ビルの前を通過したとき、一瞬のことでビルを見逃してしまったのです。それから霞が関ビルのことをいろいろ調べました。日本初の超高層ビルをどうしても見たくて、その年の夏休みに家族旅行で見学に来たのです。連載では、ふだんはあまり入れないビルの内部を見学したり、ビルの歴史を振り返りながら、みなさんに霞が関ビルの魅力をお伝えします。

## KASUMIGASEKI BUILDING 40th Anniversary 前夜祭

半田健人のミニトークショーと  
スーパーライブ開催  
2008年4月11日  
18:00入場開始 / 19:00開演

## Kento Handa

### PROFILE

1984年6月4日兵庫県生まれ。O型。毛筆五段、硬筆初段。  
2002年『ごくせん』でテレビドラマデビュー。2003年『仮面ライダー555(フェイス)』主演。現在、テレビやラジオで活躍中のほか、新聞や雑誌への連載も多数。読売新聞夕刊に連載された『半田健人の“多趣味多忙”』は記憶に新しい。趣味は楽器演奏、歌づくり、60~70年代のレコード収集、昭和探し、超高層ビル鑑賞など  
<http://www.kentoworld.com/>

# WANTED!

ご応募はこちら [info@liaison-net.jp](mailto:info@liaison-net.jp)

## リエゾンモニター募集!

## 霞が関ビル お宝グッズ大募集!

リエゾンではよりよい誌面づくりのためにリエゾンモニターを募集しています。みなさまの声を聞かせください。また読者モデルもあわせて募集しています。お名前、勤務先、ご連絡先を明記の上、上記アドレスまでご応募ください。

昔の写真や絵葉書、模型、記念メダルなど、霞が関ビルグッズをお持ちの方、上記アドレスまでぜひお知らせください。