

Liaison

KASUMI STYLE

リエゾン

31

2006 AUTUMN

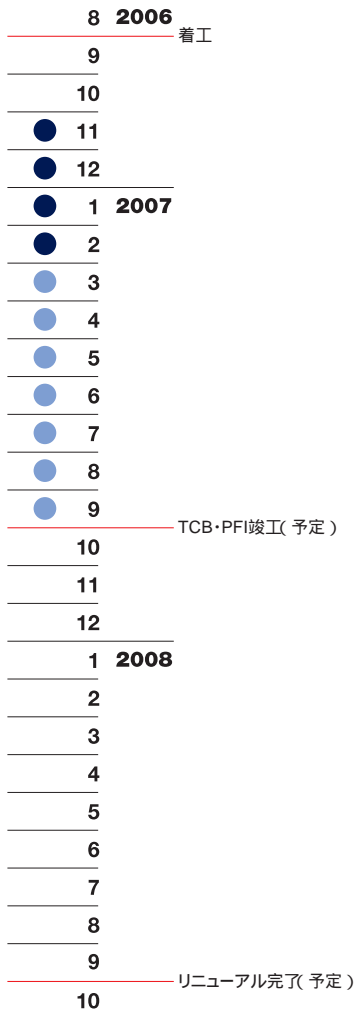
発行:三井不動産ビルマネジメント株式会社 霞が関オフィス



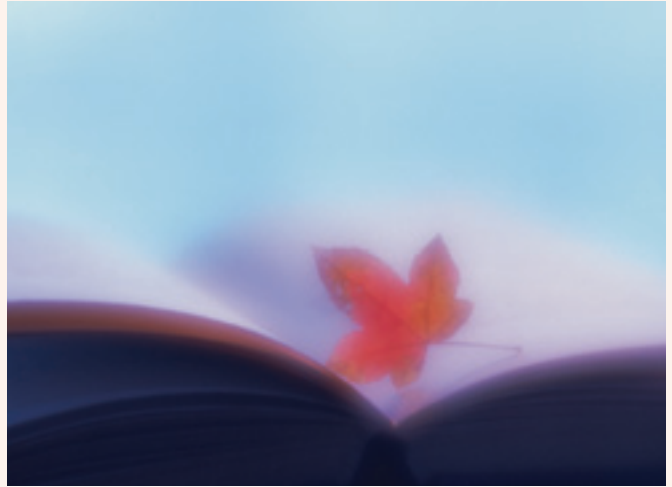
霞が関ビル低層部増築・改修工事

10月22日より1階・ロビー階の通行ルートが制限されます

SCHEDULE



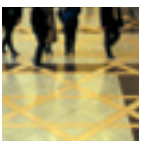
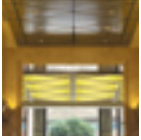
・TCB:(仮称)東京倶楽部ビルディング
・PFI:中央合同庁舎7号館



K A S U M I S T Y L E

少しずつ色づきをみせる木の葉、
日に日に冷たさを増していく風。
今年はコート了新調して
気持ち新たに秋を過ごしてみようか…。
季節の変わり目さえもONからOFFの
切り替えにするのがKASUMI STYLE。
自分らしくオフィスライフを送るみなさまの
新しいステージとなるために、
霞が関ビルの工事がスタートしています。

A u t u m n



BUILDING & AREA INFORMATION

霞が関ビル低層部増築・改修工事

10月22日より 1階・ロビー階の 通行ルートが 制限されます

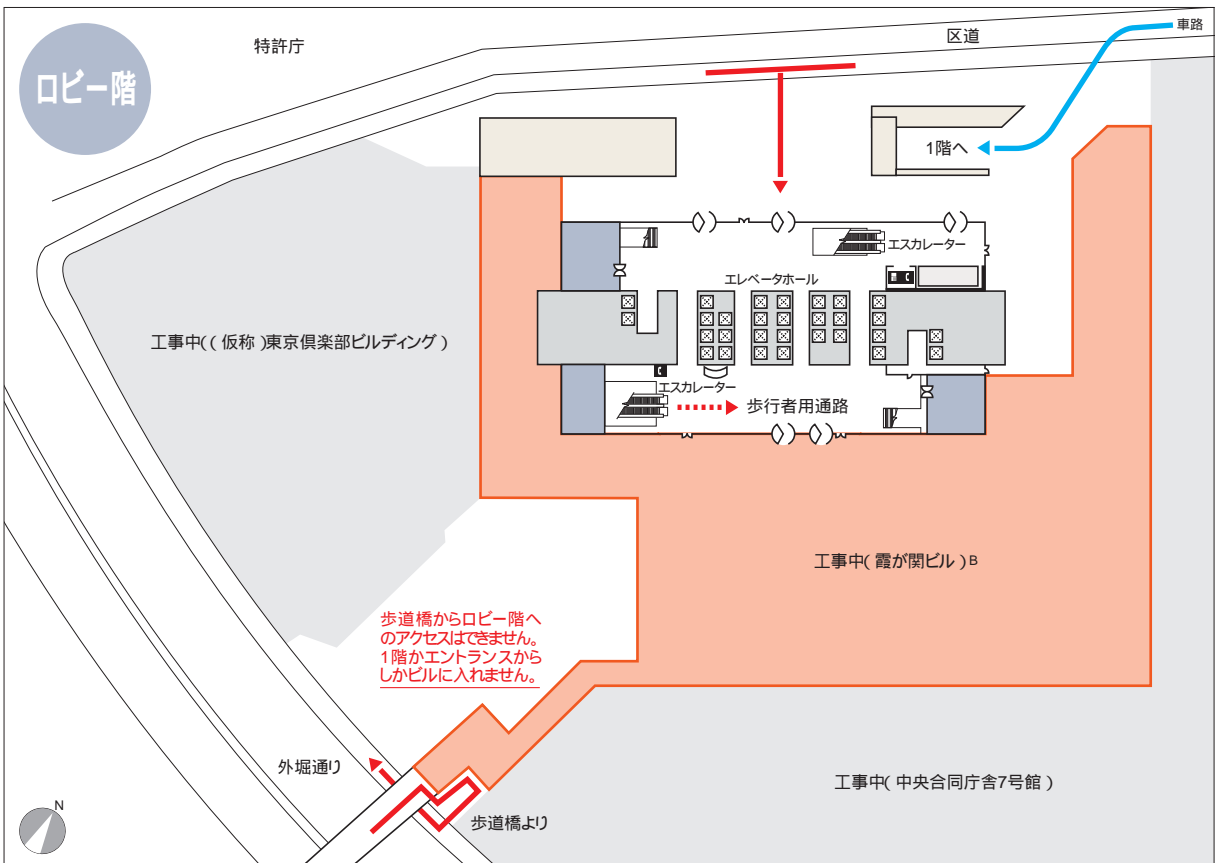
霞が関3丁目街区の再生、そしてみなさまにより便利で快適にオフィスライフをお送りいただけるよう計画された霞が関ビルのロビー階および1階の増築・改修工事。2008年9月の竣工をめざし、今年8月より工事がスタートしました。

10月22日から2007年9月(予定)まで、1階の庭園部分の通路が狭くなり、ロビー階では虎ノ門側の通路が全面閉鎖されます。そのほかにも順次工事が進んでいます。

みなさまには大変なご不便をおかけすることになりますが、新たに生まれ変わる霞が関ビルにご理解とご協力をお願いいたします。



完成予想パース(汐留方向からの鳥瞰) 現時点での検討案につき、今後、若干の変更の可能性あります。



虎ノ門側から霞が関ビルに入る方は1階エントランスをご利用ください。
虎ノ門側ロビー階からはビルに入れませんのでご注意ください。

銀座線虎ノ門駅、丸ノ内線・千代田線・日比谷線霞ヶ関駅をご利用のみなさまへ

1階の通行ルートが制限されます

外堀通り沿い1階の庭園部分の工事のために仮囲いが施され通路が狭くなり通行が制限されます(右ページ1階平面図のA部)。

期間は10月22日から2007年9月までの予定です。

ロビー階中庭は工事のため通行できなくなります

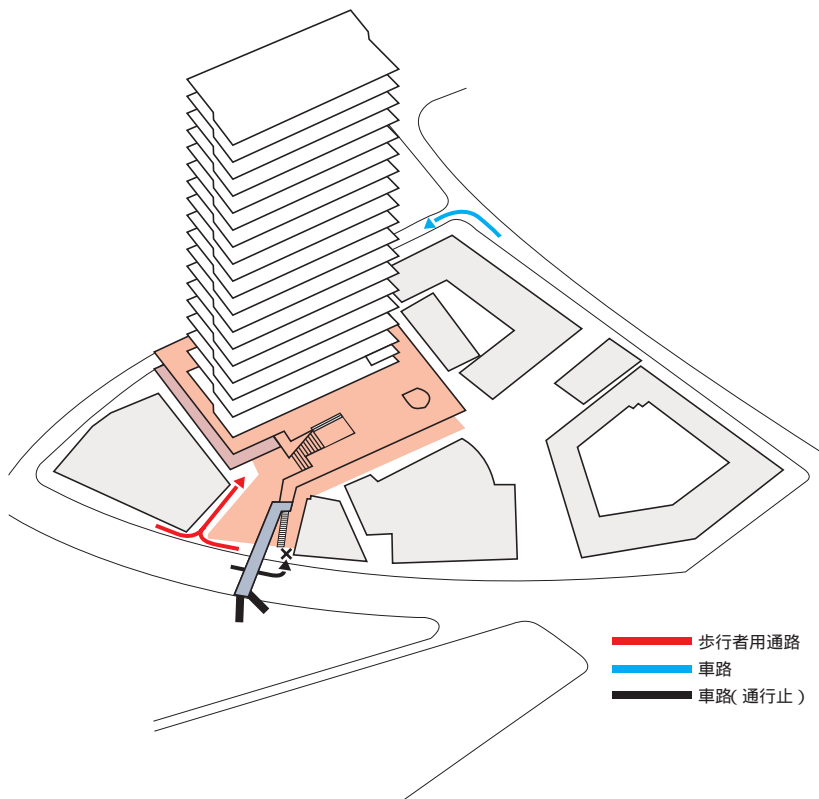
ロビー階は、庭園工事のため、虎ノ門側の通路が全面閉鎖されます(右ページロビー階平面図のB部)。期間は10月22日から2007年9月までの予定です。

霞が関ビルパークングの外堀通り側出入口が閉鎖

車路改修工事のため外堀通り側にある霞が関ビルパークングの出入口が閉鎖され、入庫および出庫ができなくなります。霞が関ビルパークングをご利用される方は財務省側(三年坂)入口をご利用ください。期間は10月22日から2007年4月までの予定です。

1階の一部店舗が閉店・移転します

1階の店舗ラウンジ廻りの改修工事のため、一部店舗が閉店・移転(リニューアル)いたします(右ページ1階平面図の黄色い囲み部)。詳しくは次ページをご覧ください。



— 歩行者用通路
— 車路
— 車路(通行止)

現在、進行中の工事

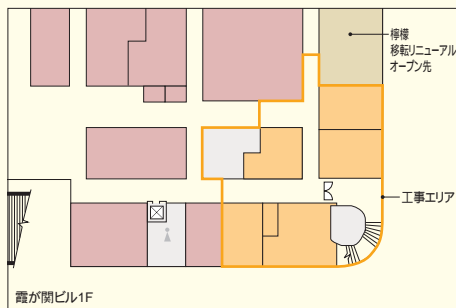
店舗改修工事
店舗ラウンジ廻り改修工事
商業エントランス棟増築工事、エレベーター・エスカレーター工事
店舗用空調機室増築工事(1階増築に先立ち空調機室を先行して施工し、旧空調機と切り替え)
給排気塔改修工事、クーリングタワー工事(基礎躯体工事・鉄骨工事)
トイレ新設・改修工事
車路改修工事(外堀通りからの車両進入不可)
歩道橋階段改修工事



2005年2月15日撮影

店舗移転・閉店情報

- 移転・リニューアルオープン(11月初旬予定) **檸檬** 中国料理 1F
- つなバ 天ぷら 1F
 プラスリー・レオ フランス風居酒屋 1F
 コーヒーショップ・ブルック カフェ 1F
 Taco Derio タコス 1F
- 閉店(10月末)



Restaurant

- お茶漬膳 八十八楽 お茶漬 1F
 [普] 11:00~14:30(LO) 17:00~21:00(LO)
 [休] 土日祝
 [TEL] 3502-0003 席数:24 個室:1
- 霧が関東京會館 テラス&レストラン クリスタル
 [フランス料理] 35F
 [普] 11:30~22:00(LO21:00)
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-0420 席数:50/100 個室:2

- きくみ 会席料理 1F
 [普] 月~金 11:00~14:30 16:30~22:30(LO21:30)
 土 11:00~14:30(LO14:00)
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-7051 席数:48 個室:2

- 申ライオン安具楽 居酒屋風レストラン 1F
 [普] 11:00~14:30 16:30~22:30(LO21:40)
 [休] 日祝
 [TEL] 3580-1237 席数:96 個室:3

- 数手茶屋 そば・うどん 1F
 [普] 月~金 11:00~20:30 土 11:00~14:30
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-7066 席数:40

- けやき フランス料理&鉄板焼き 33F
 [普] 11:30~14:00 14:00~16:30
 17:00~21:30(LO21:00)
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-5200 席数:40/28/20/11 個室あり

- すし幸 すし 1F
 [普] 11:30~22:00(LO21:30)
 [休] 土日祝
 [TEL] 3595-2277 席数:35 個室:3

- そば処出羽香 そば 1F
 [普] 11:00~19:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3504-8715 席数:32

- 初つばみ 日本料理 1F
 [普] 11:30~14:00(LO13:30)
 17:00~23:00(LO22:30)
 [休] 土日祝
 [TEL] 5521-6001 席数:150 個室:13

- 万世麵店 ラーメン 1F
 [普] 11:00~20:30 土 11:00~14:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-6929 席数:25



Café

- CaféKASUMI [カフェ] 3F
 [普] 8:00~19:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3501-4688 席数:28

- スターバックスコーヒー霧が関ビル店 [カフェ] LBF
 [普] 月~金 7:00~21:00 土 8:00~18:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-7012 席数:18

- tearoom KASUMI [カフェ] 1F
 [普] 8:00~19:30
 [休] 土日祝
 [TEL] 3501-7771 席数:46

- トリコロール ザ・コーヒーマシーン [カフェ] 1F
 [普] 月~金 8:00~19:00 土 11:00~15:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-6951 席数:35

- 日東紅茶 ターリントン ホール [カフェ] LBF
 [普] 月~金 8:30~20:00(LO19:30)
 土 10:00~14:00(LO13:30)
 [休] 日祝
 [TEL] 3580-0690 席数:50



Shop

- ampm [コンビニ] 1F
 [普] 7:00~21:00 土日祝 7:00~17:00
 [休] 年中無休
 [TEL] 3580-1384

- かちどき薬局 薬局、化粧品 3F
 [普] 月~金 9:00~18:00 土 8:00~13:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-7776

- 銀座・伊東屋霧が関店 文具 3F
 [普] 9:00~18:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-7520

- 写真屋さん45 DPE、カメラ 3F
 [普] 9:00~18:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-7068

- すてーき物語 弁当販売 1F
 [普] 月~金 8:30~14:00 土 9:30~13:30
 [休] 日祝
 [TEL] 3592-6529

- 生活彩家霧が関ビル店 コンビニ 3F
 [普] 7:00~21:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-7783

- 第一園芸霧が関ビル店 フラワー M3F
 [普] 10:00~19:30
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-9128

- 播磨屋本店 東京店 おせんべい 1F
 [普] 10:00~18:00 茶寮 10:00~17:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3512-4747

- 弁当千曲 弁当販売 1F
 [普] 月~金 10:00~13:00 土 10:30~13:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-7550

- 屋台DeLi 3F
 [普] 月~金 11:00~16:00
 [休] 土日祝

- やまがたブラザゆとり都 山形県特産品 1F
 [普] 10:30~19:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3504-2700



Service

- 霧が関ビル内部便局 3F
 [普] 9:00~18:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-1716
 [ATM] 9:00~19:00 土日祝 9:00~17:00

- Kiraku 霧が関 3F
 [普] 11:00~18:00
 [休] 土日祝 祝年末年始
 [TEL] 5512-1159

- 極東証券霧が関ビル支店 3F
 [普] 9:00~18:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3504-0211

- Smile Crew Relaxation Salon [マッサージ] B1F
 [普] 11:00~20:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3500-5724

- 三井住友銀行霧が関支店 3F
 [普] 9:00~15:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-6931
 [ATM] LBF 8:45~19:00

- SMBC霧が関コンサルティングオフィス LBF
 [普] 9:00~15:00
 (15:00以降のご予約も承ります)
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-6313

- 名鉄観光サービス [トラベル] LBF
 [普] 9:00~18:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3595-1122



Clinic

- 霧が関ビル診療所 12F
 [普] 月~金 9:00~12:30, 14:00~16:30
 土 9:00~12:00
 [休] 日祝
 [TEL] 3581-6031

- 山口歯科 B1F
 [普] 10:00~12:00, 14:00~19:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3501-0188

- 山口歯科室 12F
 [普] 9:30~13:00, 14:00~19:00
 [休] 土日祝
 [TEL] 3581-9191

- 吉田歯科医院 12F
 [普] 9:30~13:00, 14:00~18:00 土 9:30~13:00
 [休] 日祝 (土は不定期2回休)
 [TEL] 3581-7766



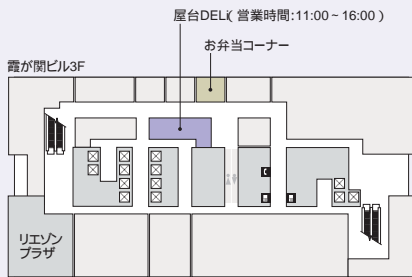
人形町
志乃家寿司總本店

125年の歴史を誇るいなり寿司の名店。単品のいなり寿司、押し寿司なども揃えていますが、おすすめはいなり寿司と巻き寿司に加え、おかずとご飯も欲張れる週替わり弁当630円。写真のご飯は煮はまぐりを乗せたもの。季節の味が楽しめます。



赤松家

鶏ダシがきいた本格派の中華粥は常時6種あるトッピング(各100円)のうち1品とセットで500円。野菜もしっかりとれるトッピングは2、3品買う人も多いとか。あたたかいお粥のデザートにはとろとろの自家製杏仁豆腐100円をぜひ。



屋台DELI × KASUMIGASEKI

世阿弥

ZEAMI



好評メニューは黒酢豚800円。カラッと揚げた豚肉にたっぷりかかった黒酢ソースのまろやかな酸味が疲れた体に元気を与えてくれます。お肉はゴロツと大きめで食べ応えがあり、男女ともにリピート率が高いのも頷けます。



信州菅原高原でオーベルジュを営むフレンチシェフがプロデュース。安曇野産トマトと大葉のカッペリーニ500円ほか野菜の食感や味わいを生かしたヘルシーなお弁当が人気。もうひとつの屋台は日替わりカレーのお店。ほどよい辛さのカレー560円は日替わりでサラダ付。

この秋、霞が関ビル3階に登場した屋台DELI。

リエゾンモニターのみなさんからも

「できたてメニューが楽しめる」

「急ぎのランチの救世主」などの声が続々。

個性あふれる各店の内容を一挙ご紹介します！



カリッ&ジューシーな熱々ソーセージを手作りリンではさんだ佐世保ドッグ350円は、ビーンズやピクルスなど4種のトッピングが乗せ放題。日替わりのきまぐれサラダ350円、きまぐれバスタ500円はセットで買うと700円とオクです。



厳選した無添加素材を使い、栄養バランスのとれたメニューを盛り込んだ幕の内ランチ600円を用意。煮魚や煮物、揚げ物など種類豊富なおかずは秋は新米と一緒にいただけます。ワカメのお味噌汁付きという嬉しいサービスも。

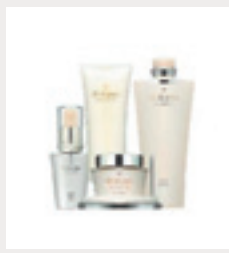
詳しくは霞が関ビルホームページをご覧ください。
<http://www.kasumigaseki36.com>



I N F O R M A T I O N

kiraku霞が開セミナーのご案内 『資生堂 アンチエイジングセミナー』

資生堂を代表する「クレド・ポー・ボーテ」によるスキンケアで、細胞の老化を防ぎハリのある肌を実現するためのセミナーを開催します。



日 時:平成18年10月25日(水)
講 師:青木昭子(資生堂販売株式会社東京支社 企画統括部部长)
参加費:2600円
特 典:資生堂のコスメサンプルを含むおみやげ付(ブラシ、スポンジなど)
持ち物:不要
お申込:kirakuホームページで受付中(10月20日 締切)
参加者が定員に満たない場合、中止となる場合があります。
次回のセミナーについてはホームページをご覧ください。
<http://www.kirakun.jp/>

霞が開ビルシャワールームで リフレッシュ



今年の春にオープンして好評のシャワールーム。予約をすれば月～金曜日の7時30分～19時30分(年末年始・祝日を除く)に利用できます。利用料金は1回30分600円。タオルとシャンプー、ドライヤーも用意しています。なお、シャワールームを利用できるのは霞が開ビルに勤務されている方に限ります。予約方法は下記を参照してください。

予約方法

霞が開ビルのホームページから、簡単に予約することができます。



http://www.kasumigaseki36.com/km001/sw_index.asp
予約の詳細や使い方の手順などが詳しく載っていますので、ぜひご参照ください。

毎月10日に開催される 金刀比羅宮の縁日

霞が開周辺で働く人々には、恋が実る神社としても人気の高い金刀比羅宮では、毎月10日に縁日が行われています。江戸時代、丸亀藩主邸宅内にあったこんびら様を、毎月10日に限って市民の参拜のために開放したことが始まりなのだそうです。境内ではベビーカステラや鯛焼きなどの屋台が並び、御神楽が奉納されます。お昼休みには、周辺のビルの方々も息抜きとして縁日に多く訪れ、毎月、楽しみにしている人もたくさんいらっしゃるようです。



VOICE 三井不動産ビルマネジメントからのお知らせ

霞が開三丁目南地区再開発に伴う、霞が開ビルのリニューアル工事が本格的に始まりました。誌面でご案内したように通行ルートが制限されるなど、工事期間中はみなさまにご不便やご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力のほどよろしく申し上げます。今後も工事の情報をタイムリーにお伝えしていきます。リニューアルを終えて、生まれ変わった霞が開ビルでの便利で快適なオフィスライフにぜひご期待ください!!

1階の店舗が改修工事のために一部閉店となっております。新店舗の情報は本誌で随時ご紹介していく予定です。

9月より霞が開ビル3階に「屋台DELi」がオープンしました。カラダにやさしく、おいしいランチの屋台が勢揃いしています。全店の味を制覇してみたいかがでしょうか?屋台DELiの向かいにはお弁当コーナーもオープンしました。次号で詳しくご紹介する予定ですので、お楽しみに。

<http://www.kasumigaseki36.com>